

LES LOFTS DE GAMBETTA

-

9 - 11 RUE DU CHER
75020 PARIS

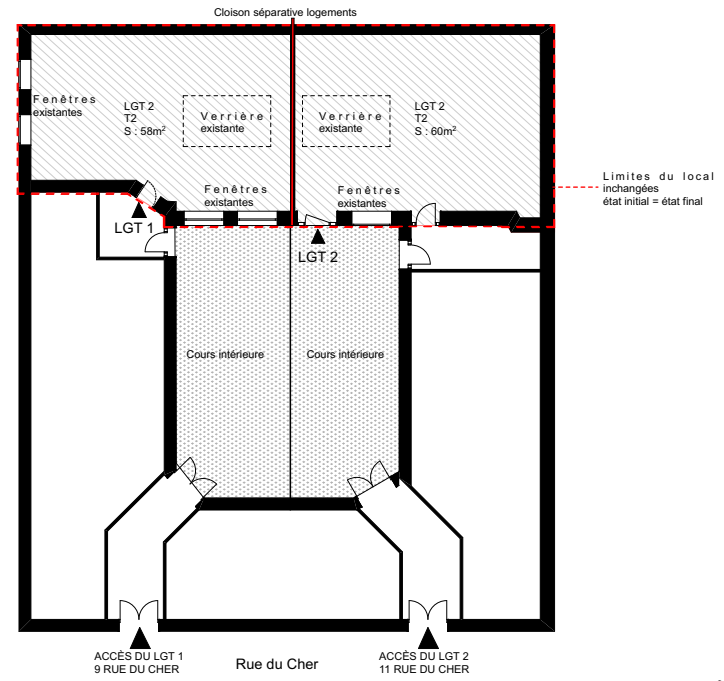




VUE AÉRIENNE



VUE AÉRIENNE



PLAN SOMMAIRE D'ACCÈS AUX LOFTS



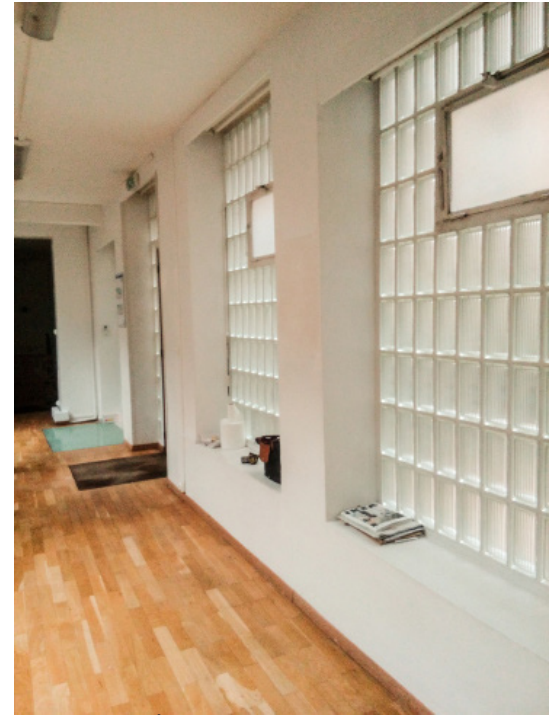
PLAN MASSE



L'ACCÈS EXTÉRIEUR DU LOFT
AU 11 RUE DU CHER



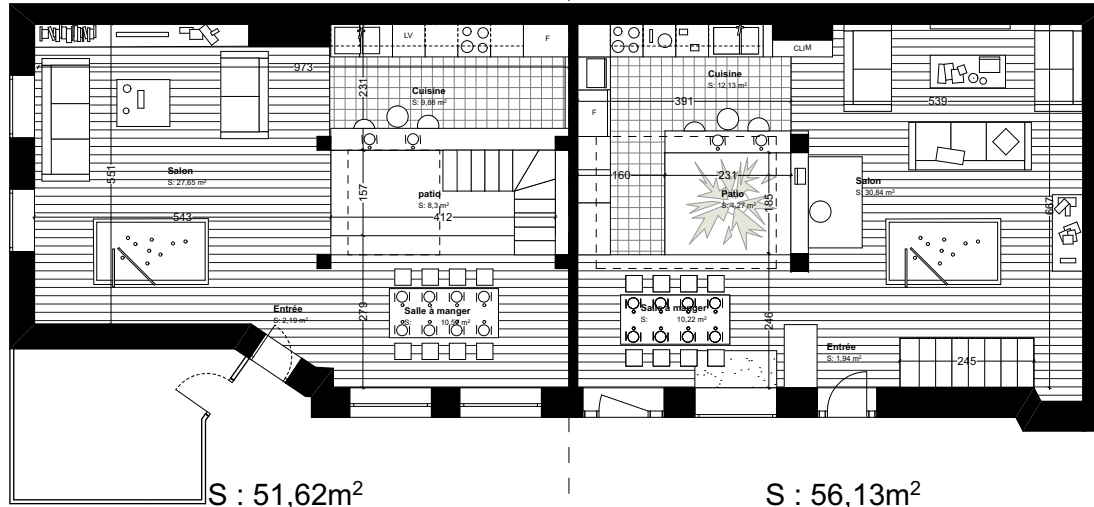
LES VERRIÈRES



L'INTÉRIEUR ET SES FENÊTRE EN
CARREAUX DE VERRE

Souplex 01

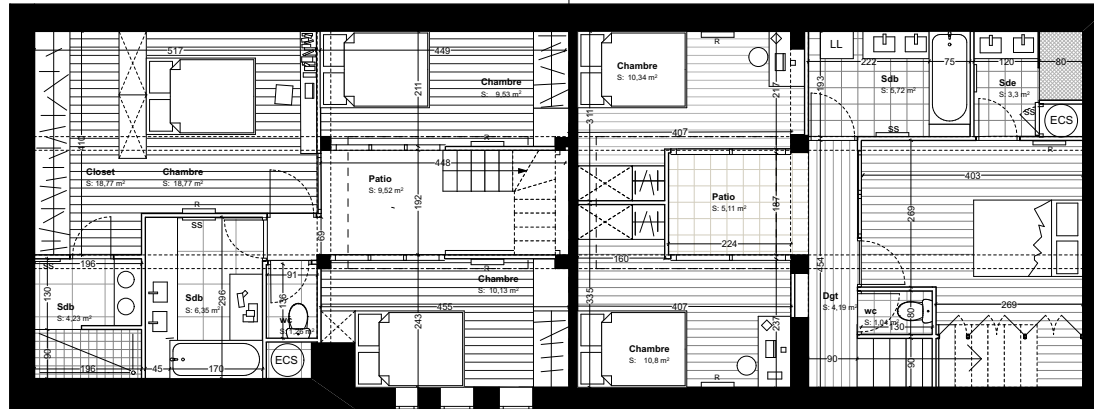
Souplex 01



Rez-de-chaussée

S : 51,62m²

S : 56,13m²




Sous-sol

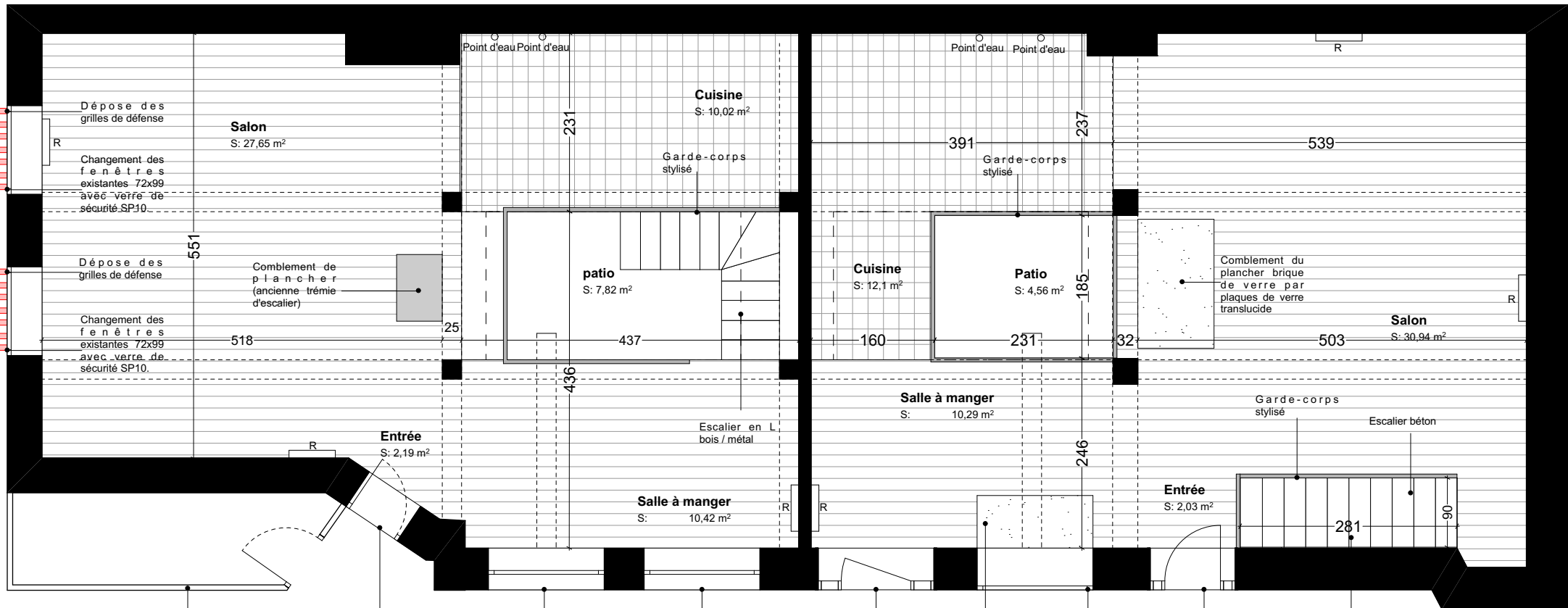
S : 57,29m²

S : 55,12m²

Surface : 108,91m²
 marge 5% : 5,44 m²
 marge 5% : 103,47 m²

Surface : 111,25m²
 marge 5% : 5,56 m²
 marge 5% : 105,69 m²

| | | | | | | | |
|-------------|---|---|--|------------|--|------------------|--------------------|
| CHER | Transformation d'un plateaux de bureaux en deux logements 9/11 rue du Cher _ 75020 PARIS | MO Bellerophon 110 rue Richelieu 75002 PARIS | Moe. KONYHA  76 av de la division Leclerc 93350 LE BOURGET | DCE | Plans Projet - Sous-sol / Rez-de-chaussée | | |
| | | | | | PHASE DCE | ECHELLE 1:100 | DATE 01/04/2019 |



Recloisonnement du local poubelle

Recréation de la porte d'entrée

Remplacement des ouvrants 44x59

Remplacement des ouvrants 44x59

Remplacement de la porte d'entrée 90x220; conservation de l'imposte & côtés en carreaux de verres.

Plancher de verre existant à déposer et remplacement par plaque verre translucide

Remplacement des ouvrants 44x59 & 61x21

Remplacement du doublage de porte

Déplacement de la structure de l'escalier
Réduction de l'embranchement à 90cm
Remplacement des marches
Création de contremarche

CHER

Transformation d'un plateaux de bureaux en deux logements
9/11 rue du Cher _ 75020 PARIS

MO Bellerophon

110 rue Richelieu
75002 PARIS

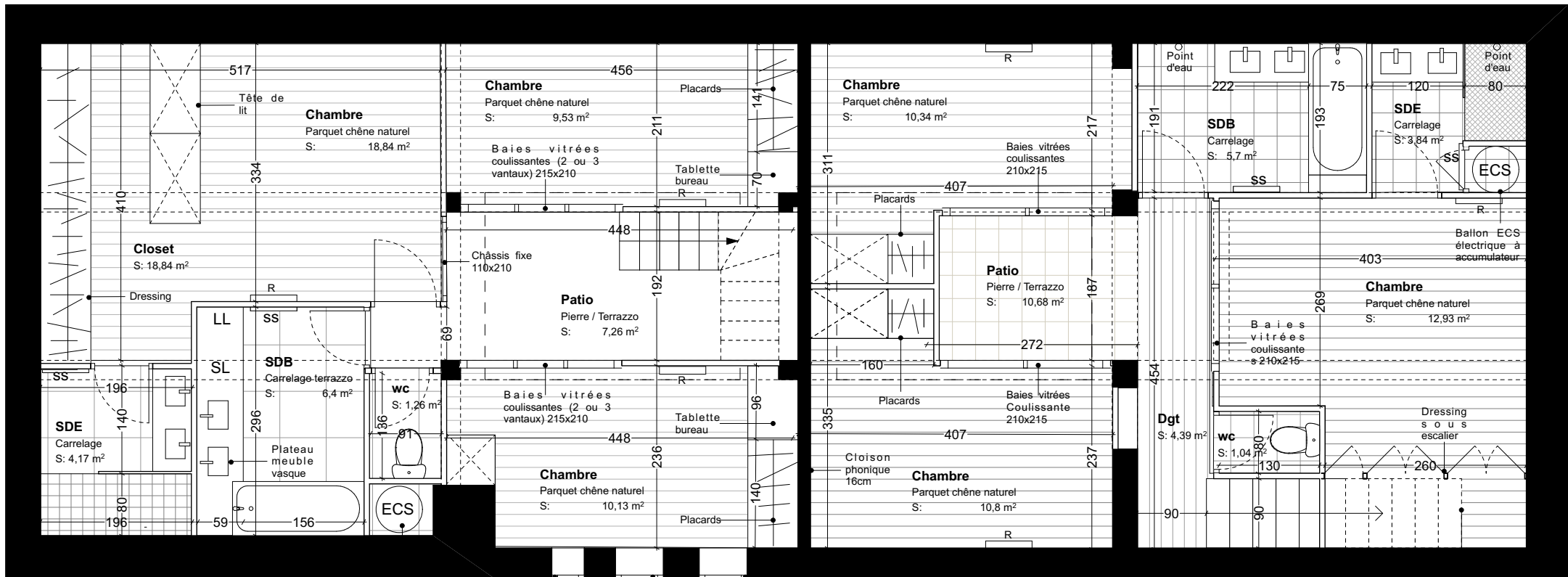
Moe. KONYHA

76 av de la division Leclerc
93350 LE BOURGET

DCE

Plan archi Projet - Rez-de-chaussée

| | | | | | |
|-------|-----|---------|------|------|------------|
| PHASE | DCE | ECHELLE | 1:50 | DATE | 01/04/2019 |
|-------|-----|---------|------|------|------------|



Ballon d'eau chaude électrique à accumulateur

Remplacement des lucarnes au sol-sol 42x42

Remplacement des lucarnes au sol-sol 62x42

Remplacement des lucarnes au sol-sol 62x42

Faux plafond acoustique sous rampant escalier

CHER

Transformation d'un plateaux de bureaux en deux logements
9/11 rue du Cher _ 75020 PARIS

MO Bellerophon

110 rue Richelieu
75002 PARIS

Moe. KONYHA

76 av de la division Leclerc
93350 LE BOURGET

DCE

Plan archi Projet - Sous-sol

PHASE

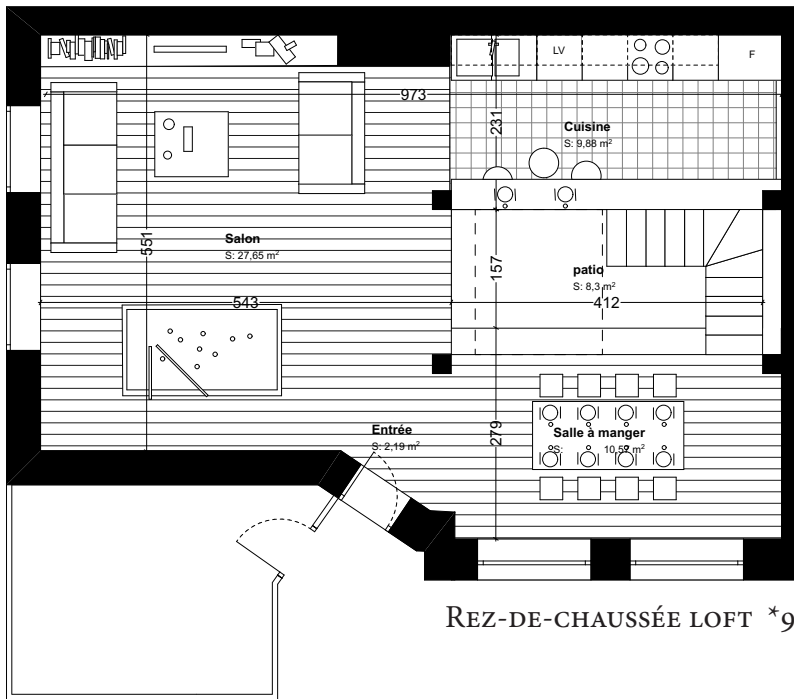
DCE

ECHELLE

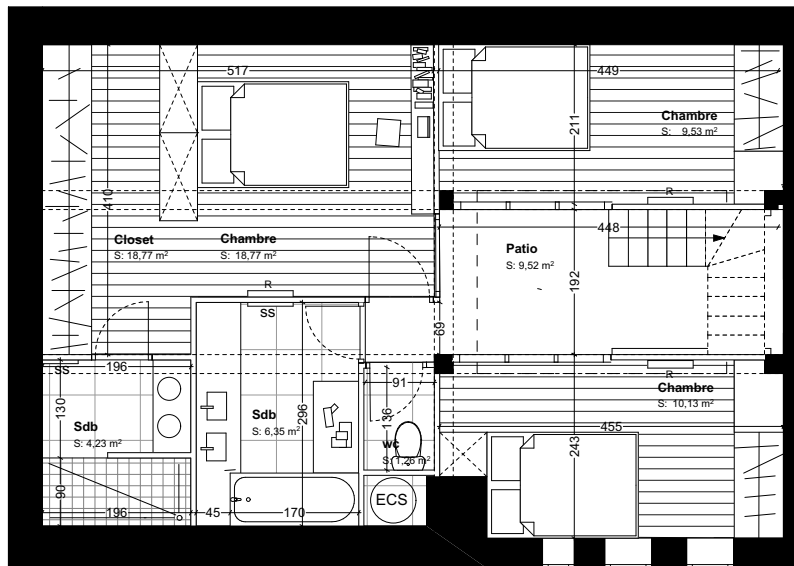
1:50

DATE

01/04/2019



REZ-DE-CHAUSSÉE LOFT *9



SOUS-SOL LOFT *9

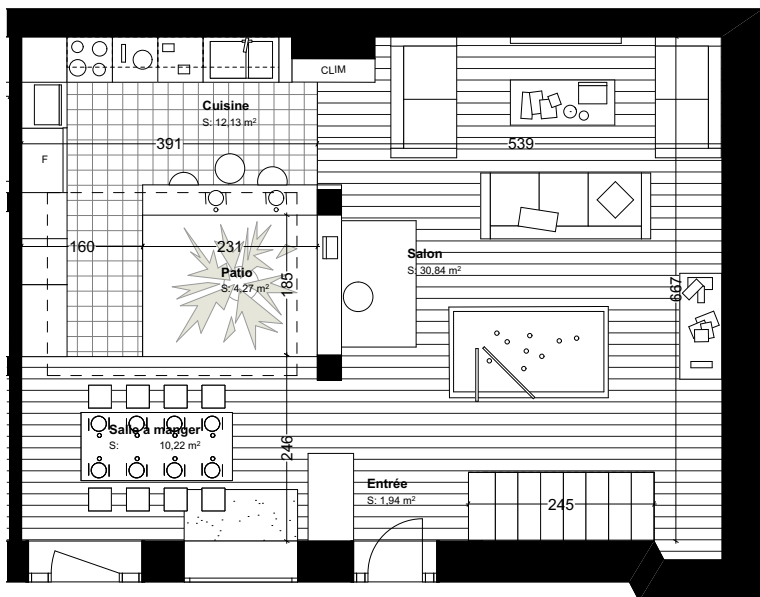




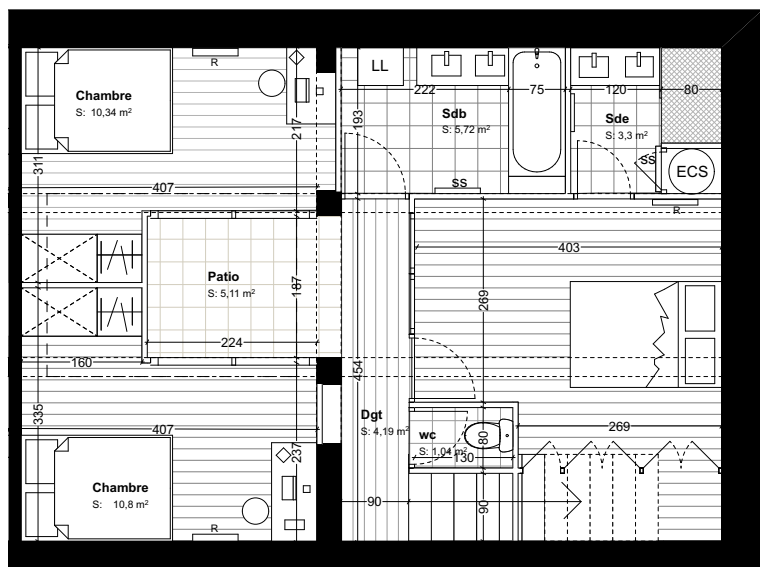
PIÈCE DE VIE & SON PATIO *9



JARDIN D'HIVER *9



REZ-DE-CHAUSSÉE LOFT *11



SOUS-SOL LOFT *11





PIÈCE DE VIE & SON PATIO *11



JARDIN D'HIVER *11